

1 12版 第24435号

きょうの紙面

貧困ビジネス外国人提訴

- 9 経 済  
空き倉庫 わが家に変身
- 10 経 済  
社会貢献型債券が人気
- 25 特 報  
友情で描くキン肉マン
- 26 スポーツ  
関莉王、金崎ら代表に
- 28 スポーツ  
宮本、谷口が首位発進
- 33 地 震  
伊豆半島がひずみ吸収
- 38 社 会  
リコール署名43万人超

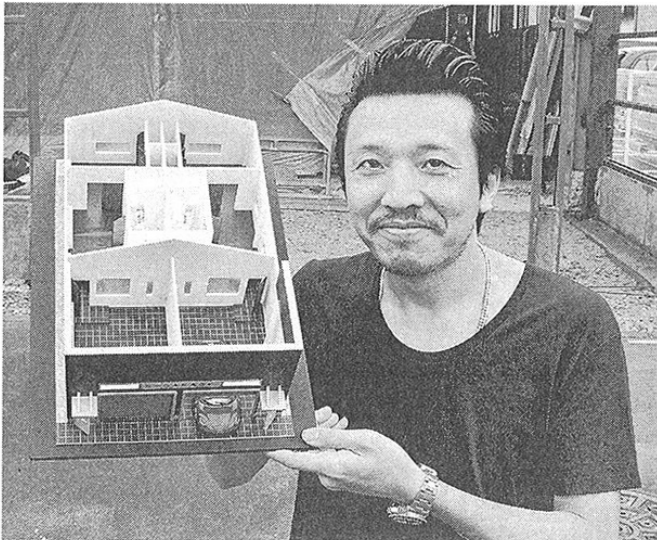
# 空き倉庫改装 愛車との家に

## 名古屋・賃貸型ガレージハウス

花き卸売市場の空き倉庫を改装した東海地方初の賃貸型「ガレージハウス」が十月末、名古屋市中区松原に完成する。手掛けるのは建築業のセーフティライフ(同市)。自動車やバイク好きの入居者を念頭に、愛車と一体感を味わえるようにした独特の設計で、街に新たなにぎわいも生み出そうとしている。

松原地区はもとも三十年以上続く生花の間屋街。今年四月、名古屋市中港区に「愛知県港花き地方卸売市場」が完成し、地区内の十八市場のうち十市場が移転統合したのに伴い、空き倉庫が並ぶ「シャッター街」の趣を強くしている。

この倉庫に着目したが、同社の長谷川睦



ガレージハウスに改装中の空き倉庫の前で、完成予想模型を手にする長谷川睦社長(名古屋市中区松原で

### セーフティライフ 街に新たな活気を 今月末に完成予定

社長(三)。中小企業がリストラを進める中で倉庫や工場が売却されるケースは増える。うまく資産として活用できたら」と、第一弾として一棟をガレージハウスへ変身させることに取り組んだ。

ガレージハウスは「アジト」と名付け、隠れ家的な雰囲気を出し出す。高さ五・六メートル、幅九メートル、奥行一五・五メートルの倉庫を左右二戸に分け、それぞれに駐車スペースとLDKの居住スペースを設置。両スペースの間には窓(縦一・四メートル、横一・五メートル)を付け、リビングでくつろぎながら愛車を見られるようにした。本格的な排気ダクトも装備。防音機能も高めたという。改装費用は千五百万円程度。

家賃は月十八万五千円。今後、年間二〜三カ所の倉庫・工場を「アジト」に改装していく方針という。